склад

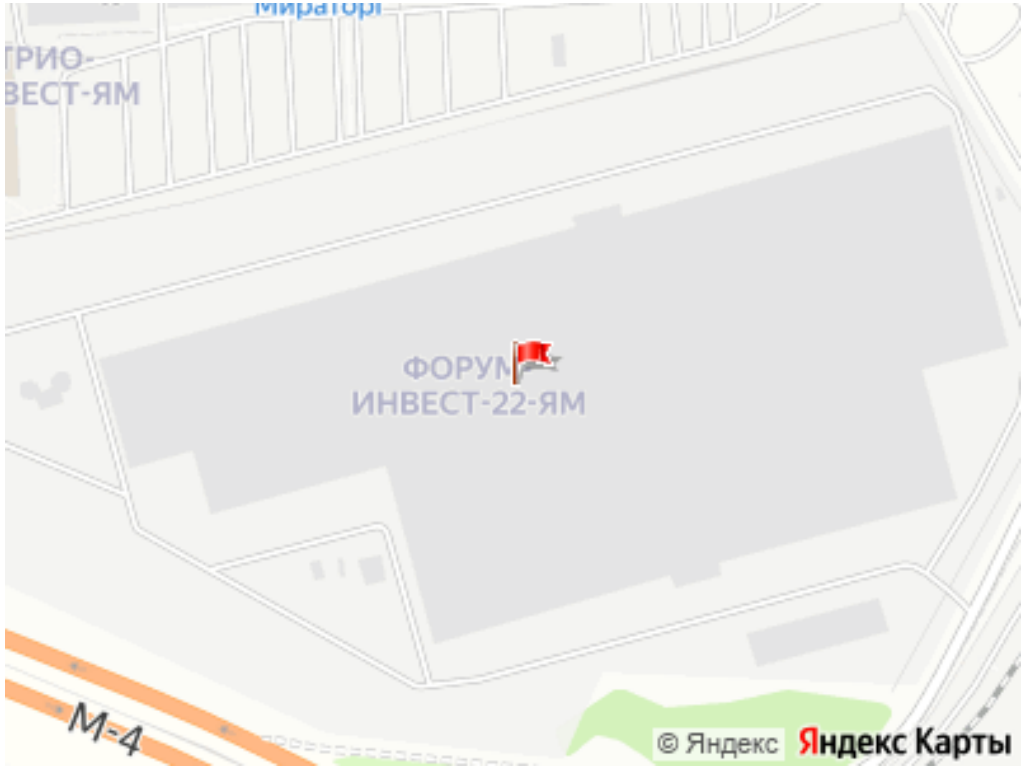
25 ноября, 09:09

Московская область, Домодедово, Центральный мкр, ул. Промышленная, 10

Метро: Царицыно, 24 мин. на машине

62 100 000 □

107 813 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 1
Площадь:	576.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Белые Паруса**

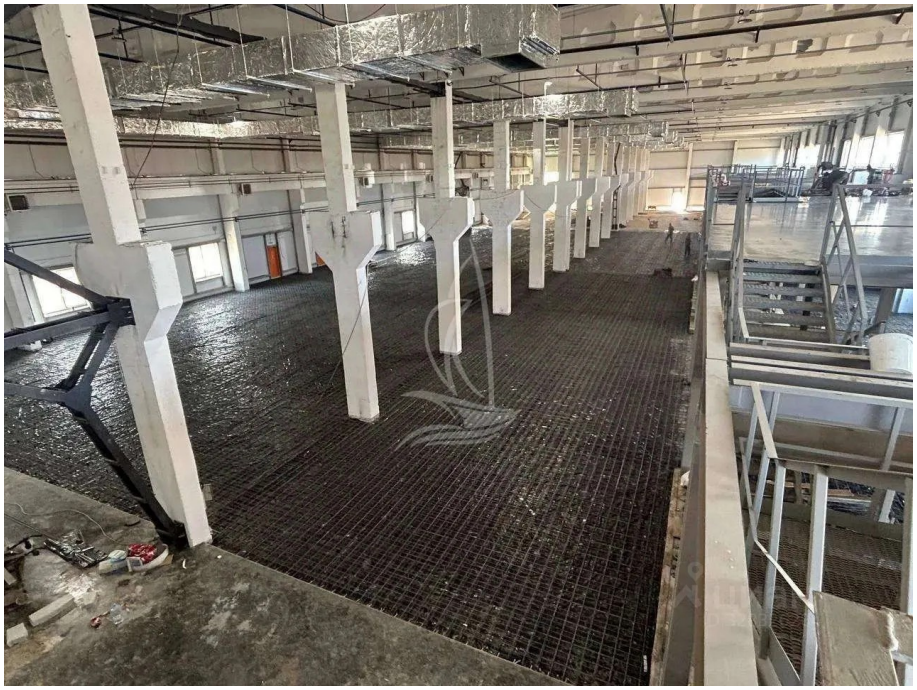
Продажа от застройщика нового индустриального парка БС-М4, всего в 14 км от МКАД по Каширскому шоссе. Парк расположен в черте города Домодедово, в непосредственной близости от распределительных центров Ozon и Wildberries, что позволяет собственникам эффективно выстроить логистику и облегчает поиск сотрудников. Продажа блока 576 кв.м. по цене 115 000 р./1 кв.м. с НДС. На территории индустриального парка предусмотрено: - Круглосуточно охраняемая территория; - Два независимых КПП с системами контроля доступа; - Парковки для большегрузного транспорта; - Места отдыха для сотрудников; - Уборка территории и обслуживание общих коммуникаций. Технические характеристики блоков: - Блоки от 576 м² (с возможностью увеличить площадь, объединив блоки); - Рабочая высота: 9.5 м; - Нагрузка на пол: 6 т/м²; - Пол с антипылевым покрытием; - 1 ворота с доклевеллером и докшелтером на блок; - Электроснабжение 16 кВт, с возможностью увеличить мощность для производства; - Централизованное водоснабжение и канализация; - Светодиодное освещение; - Автономное газовое отопление на каждый юнит; - Пожарная сигнализация и система пожаротушения (спринклерная) - Функциональная антресоль для организации рабочего мезонина или офиса (нагрузка 1 т/1 кв.м.); - Возможность установки кран-балки; - Земля и здание оформляется в собственности. Удобная доступность общественным транспортом: - 13 мин. пешком от остановки общественного транспорта "ТЦ Торговый Квартал"; - 35 мин. на автобусе от М "Домодедовская"; Эффективная локация для логистики: - Первая линия трассы М-4 Дон и Каширского шоссе; - 13 км от МКАД по трассе М-4; - 10 км до Южно-Лыткаринского шоссе; - 16 км до ЦКАД. Строительная готовность II квартал 2027г. Возможна рассрочка с фиксацией стоимости. Мы готовы оперативно организовать переговоры и предоставить вам информацию о комплексе. #купитьсклад #складвдомодедово #складДомодедово #складдлябизнеса #складбизнес #покупкасклад #склад #помещениесклад #помещениесклад #арендаскладМО #МОскладДомодедово #арендасклада #складдляхранения #купитьсклад #складское помещение #покупкапроизводства #склад для хранения #хранение вещей #хранениепродукции #складирование #хранилище

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

#складклассаА #логистическийкомплекс #складскойкомплекс #Домодедовоскладскиепомещения #складскойкомплексклассаА #производство #фулфилмент #переупаковка

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/328326284

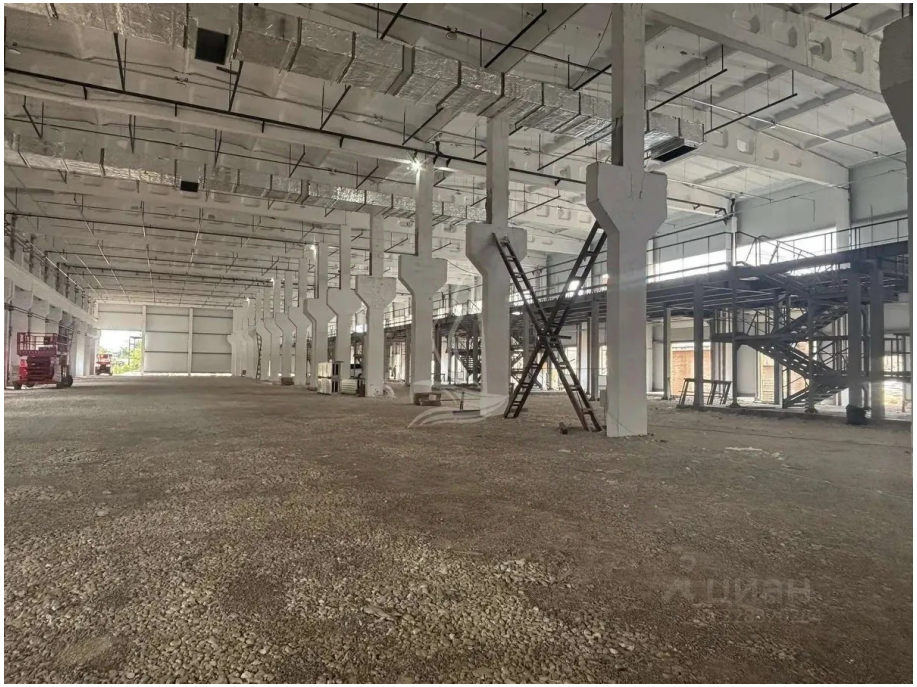




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

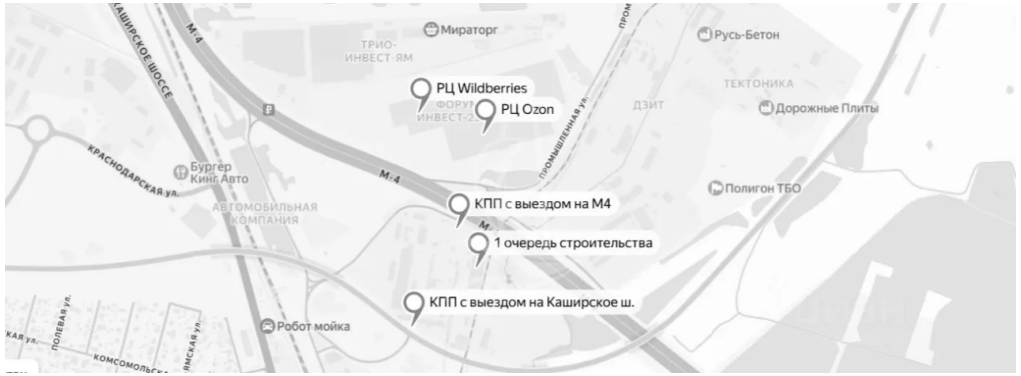


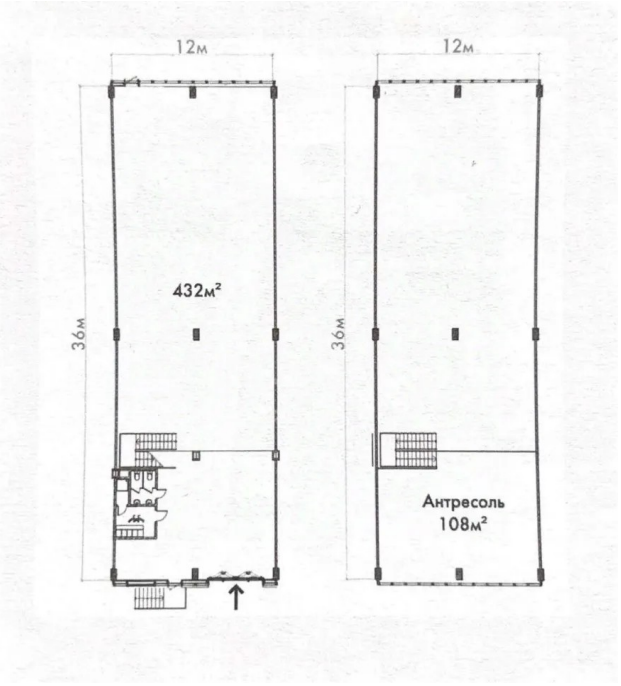






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru